Freilager - Marktgasse, Zürich

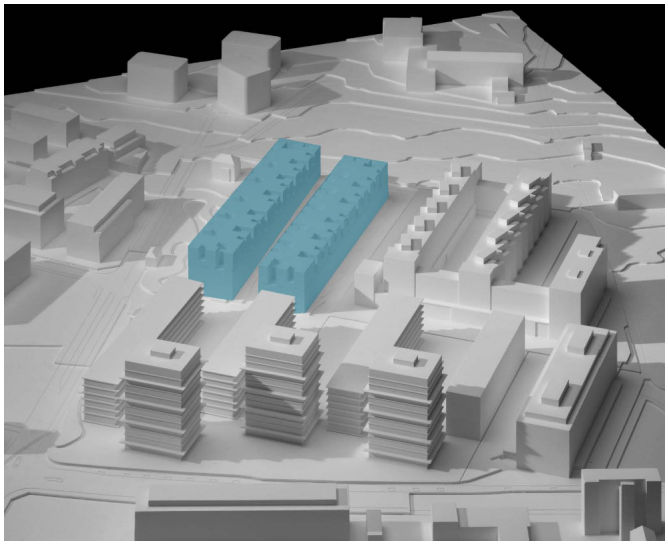
Sanierung und Aufstockung von zwei bestehenden Gebäuden

Projekt	Für die Bauherrschaft sanierte Allreal die zwei bestehenden Lagergebäude und stockte diese um je drei Geschosse auf. So entstand in den beiden Gebäuden Raum für insgesamt 195 Mietwohnungen und für Gewerbeflächen in den Sockelgeschossen. Die Marktgasse genannten Wohngebäude gehören zum Gesamtprojekt Freilager Zürich, das eine Arealfläche von rund 70'500 m² umfasst. Auf drei Teilgebieten entstanden zehn Neubauten und zwei Umbauten mit insgesamt rund 800 Mietwohnungen und rund 200 Zimmern für studentisches Wohnen sowie Büro-, Gewerbe- und Gastronomieflächen. Das Projekt erfüllt die Anforderungen der 2000-Watt-Gesellschaft und ist nach ressourcenschonender Bauweise nach SIA-Empfehlungen realisiert.

Adresse	Freilagerstrasse, 8047 Zürich	Gebäudevolumen	180'100 m^3
		Nutzfläche	30'100 m^2
Website	www.freilager-zuerich.ch		
Bauherrschaft	Zürcher Freilager AG, Zürich	Baufreigabe	April 2013
Totalunternehmer	Allreal Generalunternehmung AG, Glattpark	Baubeginn	Mai 2013
Architektur	Meili, Peter Architekten AG, Zürich	Fertigstellung	März 2016
Zertifikate	Minergie-P-Eco	Bausumme	rund CHF100 Mio.







Allreal Generalunternehmung AG, Lindbergh-Allee 1, 8152 Glattpark, Tel. 044 319 11 11, info@allreal.ch, www.allreal.ch